



Li, 04/03/2020

Protocollo, n°

Risposta a nota del

Allegati n°

Oggetto: Realizzazione di due impianti di produzione dell'energia elettrica da fonte fotovoltaica proposti da **CANADIAN SOLAR S.r.l.** denominati **"Impianto 10 A"** avente potenza in immissione pari a 6,8 MW e potenza moduli pari a 8,6 MWp (F. 183 partt. 198-218) e **"Impianto 10 B"** avente potenza in immissione pari a 5,6 MW e potenza moduli pari a 7,2 MWp (F. 198 part. 183) e delle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) in zona agricola del Comune di Brindisi Procedura VIA.

A mezzo pec

Spett.le **Provincia di Brindisi**
Settore Ambiente ed Ecologia
Piazza Santa Teresa, 2
72100 - Brindisi

Servizio.ambiente@pec.provincia.brindisi.it

E p.c.

Settore Ecologia e Ambiente
SEDE

Spett.le **Canadian Solar Construction Srl**
Via Mercato 3/5
MILANO
canadiansolarconstruction@legalmail.it

Con riferimento alla richiesta di parere urbanistico relativamente ai due impianti in oggetto, in via preliminare, si rileva che gli stessi risultano contigui e presentano un' unica connessione alla cabina primaria denominata Blasi e pertanto, ai fini della valutazione istruttoria, si configurano come unico impianto (ai sensi dell'art. 5 comma 10 della L.R. n.25/2012).

Tanto risulta anche osservato da e-distribuzione che, con nota del 6/11/2019 di prot. n. 266682 trasmessa a Heliopolis Development s.r.l., allegata in atti, relativamente agli impianti di connessione alla rete elettrica previsti, ha rimandato l'istruttoria della relativa pratica ad un incontro tecnico con i proponenti e di cui non si conosce l'esito.

Si evidenzia ancora che l'"impianto 10A" riguarda il suolo identificato al NCT. del comune di Brindisi al F. 183 part. 198, già interessato da altra proposta per la realizzazione di un impianto di Biometano da parte della Soc. Agricola Biopuglia S.r.l. , la cui procedura autorizzativa è in corso presso questo Ente.

Tanto ai fini della verifica da parte di codesta Provincia dei titoli di legittimazione sulle aree oggetto di valutazione.

Ciò premesso si relaziona come segue:

tutto l'impianto ricade in zona "E" agricola del PRG vigente e pertanto si evidenziano le criticità in ordine agli effetti di sottrazione di suolo all'attività agricola, destinandolo ad un uso produttivo-industriale significando che le NTA del PRG vigente (art. 48-norme particolari per la zona E) consentono attività industriali connesse esclusivamente con l'agricoltura e che un ulteriore consumo di suolo, considerate le aree già sottratte dagli impianti esistenti e di durata ultradecennale prevista, comporterebbe una rilevante trasformazione urbanistica in contrapposizione con la destinazione già prevista dallo strumento urbanistico generale vigente.

Tanto in considerazione della non obbligatorietà di localizzazione di detti impianti nelle aree agricole secondo quanto dettato dal comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. n.387/2003 smi, nonché delle previsioni di ulteriori insediamenti oggetto dei procedimenti in itinere.

Secondo il PRG adeguato al PUTT-p, approvato in variante allo stesso con Del. G.R. n. 1885 del 27/10/2015 l'impianto fotovoltaico denominato "10A" ricade in :

- parte della part. 218 e della part. 198 del F. 183 interessano l'area di pertinenza e annessa della "zona umida", per la quale valgono gli indirizzi di tutela e le prescrizioni secondo il dettato dell' art. 3.12 delle NTA, rivolte alla conservazione della naturalità dei luoghi;
- la part. 198 del F. 183 è interessata nella sua quasi interezza dagli Ambiti Territoriali "Distinti" ed "Estesi: C distinguibile e D relativo" del PUTT-p quali aree di pertinenza e annesse di corso d'acqua per i quali valgono le prescrizioni di base di cui all'art. 3.08 delle relative NTA che, non ammettono la compromissione della morfologia e dei caratteri culturali e d'uso del suolo con riferimento al rapporto paesistico-ambientale esistente tra il corso d'acqua e il suo intorno diretto; parte ricade anche in area annessa a pozzi e sorgenti, con le prescrizioni di cui all'art. 3.06 delle NTA.

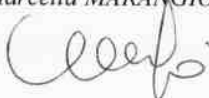
L'impianto fotovoltaico denominato "10B" identificato al NCT di Brindisi al F. 198 part. 183 ricade in:

- parte, in Ambito Territoriale "Distinto" quale zona umida nonché area annessa a corso d'acqua.
- Quasi nella sua interezza in Ambito Territoriale "Esteso" D valore relativo

Per quanto sopra la proposta non è conforme PRG vigente per le parti ricadenti negli Ambiti Territoriali "Distinti" ed "Estesi" del PUTT-p.

Per quanto rilevato in premessa si richiede riscontro nel merito a questo Settore Urbanistica-Assetto del Territorio.

Il Funzionario Responsabile del Servizio
arch. Marcella MARANGIO



Il Dirigente
Del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio
arch. Marina CARROZZO

